

## بيان بالفرص الاستثمارية بمينائى الاسكندرية والدخيلة

### أولاً : الساحات الشاغرة بمينائى الاسكندرية والدخيلة

م	المنطقة	بيان المساحة
1	الأولى – ميناء الاسكندرية	1- مساحة 2095 م2 أمام رصيف 6 القديم .
		2- مساحة 1090 م2 برصيف 1 القديم .
		3- مساحة 2159 م2 رصيف 1 .
2	الثانية – ميناء الاسكندرية	-----
3	الثالثة – ميناء الاسكندرية	مساحة 300 م2 بجوار مبنى المنطقة وبين حماية البيئة
4	الرابعة – ميناء الاسكندرية	1- مساحة 1405 م2 (مصر للبتروك سابقاً).
		2- 1000 م2 أرض مغطاه بجمالون (مخزن مصر للبتروك سابقاً).
5	الخامسة – ميناء الاسكندرية	1- ساحة رقم (2) بمساحة 38000 م2 بأرض التجارية للأخشاب
		2- ساحة رقم (4) أمام البنك العربي الأفريقي (8127 م2 طبقاً للتراخيص)
		3- ساحات بظهير (رصيف 3/85 سابقاً) الجديد (48 ، 49) .
		4- مساحة 562 م2 خلف مسجد المنطقة الخامسة .
		5- نجع اسو بمساحة 20369 م2 خارج الميناء .
		6- نجع الألومنيوم بمساحة 31920 م2 خارج الميناء
6	السادسة – ميناء الاسكندرية	ساحة المواشي برصيف 50 بمساحة 8117 م2
7	الأولى – ميناء الدخيلة	1- مساحة 64000 م2 (صب سائل) .
		2- مساحة 33000 م2 بجوار باب 3 .
		3- مساحة 7000 م2 بجوار رصيف ميدتاب .
8	الثانية – ميناء الدخيلة	1- مساحة 400 م2 بجوار طلعت عويس رصيف 92 .
		2- مساحة 8235 م2 ساحة (9) بجوار شركة المكس للملاحة . "يونى جرين سابقاً"
		3- مساحة 5842 م2 برصيف الرورو .
		4- مساحة 3152 م2 بجوار مخزن ألفا .
9	الثالثة – ميناء الدخيلة	-----

### ثانياً : المخازن الشاغرة بميناء الاسكندرية

م	المنطقة	بيان المخزن
1	الثانية – ميناء الاسكندرية	مخزن ث بمساحة 368 م2 يحتاج إلى رفع كفاءة .
		ثلاجة الهيئة بمساحة 3679 م2 .
		ثلاجة حمدى الطاهر سابقاً بمساحة 776 م2 .
2	الرابعة – ميناء الاسكندرية	مخزن 40 سلاح بمساحة 113 م2 .
		مخزن 65 بمساحة 480 م2 .
		مخزن 3/34 بمساحة 720 م2 .
		مبنى بمساحة 1122 م2 . مبنى الورشة

### ثالثاً : المكاتب الشاغرة بمينائى الاسكندرية والدخيلة

م	المنطقة	بيان المساحة
1	الأولى - ميناء الاسكندرية	1- عدد (3) محل بمجمع تاسع بمساحة 37 م2 . 2- الدور الثانى بمبنى حماية البيئة بمساحة 355 م2
2	الثانية - ميناء الاسكندرية	1- عدد (6) مكاتب بمجمع الأنشطة بمساحة 11م2 / مكتب . 2- عدد (15) مكتب بالمبنى الاستثماري بمساحات تتراوح من 76 م2 - 166 م2 .
3	الثالثة - ميناء الاسكندرية	1- وحدة رقم 4 بالدور الثالث بمبنى مجمع المحمودية بمساحة 31 م2 . 2- وحدة رقم 6 بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية بمساحة 24 م2 . 3- وحدة رقم 9 بالدور الثالث بمبنى المحمودية بمساحة 26 م2
4	الرابعة - ميناء الاسكندرية	1- مبنى التوريدات (دورين) فى حدود 1200 م2 . 2- مكاتب بأرض مصر للبتروك سابقاً بمساحة 92 م2 .
5	الخامسة - ميناء الاسكندرية	1- بوفيه مبنى الجمارك صادر بباب/ 50 . 2- بوفيه بالدور الأرضى باب/ 54 ( مبنى التصاريح ) . 3- المنشآت الجديدة التى تم إنشاؤها مؤخراً بباب / 54 جمارك ( الكافيتريات و المحلات و المكاتب ) .
6	الأولى - ميناء الدخيلة	1- عدد (5) غرف + 2 حمام + 1 أوفيس بمبنى المنطقة الأولى الجديد . 2- كافيتريا وعدد 3 مكاتب بمبنى اللوجستي (1) ، و كذا عدد2 مكتب ، وعدد 1 أوفيس + دورة مياه خارج الدائرة الجمركية .

### رابعاً : الكافيتريات الشاغرة بميناء الاسكندرية

م	المنطقة	بيان الكافيتريا
1	الثالثة - ميناء الاسكندرية	بوفيه باب 22 (مبنى التصاريح) بمساحة 2 م2 .
2	الرابعة - ميناء الاسكندرية	كافيتريا خارج باب 27 بمساحة 89 م2 .
3	الخامسة - ميناء الاسكندرية	كافيتريا لوجيستي 3 بمساحة 190 م2 .

### خامساً : المشروعات بمينائى الاسكندرية والدخيلة

م	بيان المشروع
1	محطة متعددة الأغراض بميناء الدخيلة (رصيف 100) .
2	محطة الصب الجاف التنظيف بميناء الدخيلة .
3	محطة الصب الغير تنظيف بميناء الدخيلة .
4	محطة الصب السائل بميناء الدخيلة بمساحة 64000 م2 .
5	منطقة لوجيستيية بمساحة 273 فدان ظهير خلفى لميناء الاسكندرية .
6	محطة القطار السياحي بمساحة 5000 م2 بميناء الاسكندرية .
7	إنشاء محطات تموين سيارات وتقديم خدمات متكاملة متعلقة بالنشاط.

### سادساً : فرص أخرى

م	البيان
1	النشر على الصفحة الرسمية لهيئة ميناء الاسكندرية .
2	الترخيص بالإعلان بمينائى الاسكندرية والدخيلة .